



# Município de Farol

LEI Nº 870/2019

**SÚMULA:** ALTERA O ANEXO II, DA LEI Nº 557/2011, POSTERIORMENTE ALTERADA PELA Nº 856/2018 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE FAROL aprovou, e eu, ÂNGELA MARIA MOREIRA KAUS, PREFEITA MUNICIPAL, no uso das atribuições legais, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica alterado o Anexo II – TABELA DE INDICADORES - da Lei nº 557/2011, posteriormente alterada pela nº 856/2018, somente em relação a medição mínima do recuo lateral e fundo dos lotes localizados no perímetro urbano do município de Farol, passando a vigorar conforme ANEXO II – TABELA DE INDICADORES - da presente lei.

**Art. 2º.** As demais disposições permanecem inalteradas.

**Art. 3º.** Ficam convalidados os atos praticados anteriores a esta Lei.

**Art. 4º.** Essa Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Farol, 10 de outubro de 2019.

Paço Municipal “**JOSÉ SEMIGUEM**”

Assinado no original

ANGELA MARIA MOREIRA KRAUS  
PREFEITA MUNICIPAL



# Município de Farol

Em relação à medição mínima dos lotes localizados no perímetro urbano do município de Farol e das outras providências, para alterar o “**reco fundo**” onde se lê no anexo II, a saber: **Z1 C - 5 (cinco); Z1 I - 5 (cinco); Z2 C - 1,50 (um e meio); Z1 I - 5 (cinco); Z1 C - 5 (cinco); ZEIS C - 1,50.**

## Anexo II:

| Anexo II – TABELA DE INDICADORES |     |             |              |                |                      |          |       |         |       |                            |
|----------------------------------|-----|-------------|--------------|----------------|----------------------|----------|-------|---------|-------|----------------------------|
| ZONA                             | Uso | Lote Mínimo | Frete Mínima | Taxa% Ocupação | Taxa% Permeabilidade | Gabarito | Reco  |         |       | Coeficiente Aproveitamento |
|                                  |     |             |              |                |                      |          | Frete | Lateral | Fundo |                            |
| Z1                               | R   | 126         | 6            | 75%            | 15%                  | 7        | 3     | 0       | 0     | 3                          |
|                                  | M   | 126         | 6            | 75%            | 15%                  | 2        | -     | 0       | 0     | 1,5                        |
|                                  | C   | 300         | 10           | 75%            | 15%                  | 2        | -     | 0       | 5     | 1,5                        |
|                                  | I   | 350         | 10           | 75%            | 15%                  | 0        | 5     | 1,50    | 5     | 1                          |
| Z2                               | R   | 126         | 6            | 75%            | 15%                  | 2        | 3     | 0       | 0     | 1,5                        |
|                                  | C   | 250         | 10           | 75%            | 15%                  | 2        | -     | 0       | 1,50  | 1,5                        |
|                                  | M   | 126         | 6            | 75%            | 15%                  | 2        | -     | 0       | 0     | 1,5                        |
| ZI                               | I   | 600         | 15           | 80%            | 10%                  | 0        | 10    | 1,50    | 5     | 1                          |
|                                  | C   | 600         | 15           | 80%            | 10%                  | 0        | 5     | 0       | 5     | 1                          |
| ZEIS                             | R   | 126         | 6            | 75%            | 10%                  | 2        | 3     | 0       | 0     | 1                          |
|                                  | C   | 200         | 10           | 75%            | 10%                  | 2        | 3     | 0       | 1,5   | 1                          |
|                                  | M   | 6           | 6            | 75%            | 10%                  | 2        | 3     | 0       | 0     | 1                          |

**Modifica-se o item “reco fundo” do lote, passando a vigorar da seguinte forma: Z1 C - 0 (zero); Z1 I - 1,50 (um e meio); Z2 C - 0 (zero); Z1 I - 1,50 (um e meio); Z1 C - 0 (zero); ZEIS C - 0 (zero);**

## Anexo II:

| Anexo II – TABELA DE INDICADORES |      |              |               |                 |                        |           |         |          |        |                             |
|----------------------------------|------|--------------|---------------|-----------------|------------------------|-----------|---------|----------|--------|-----------------------------|
| ZON A                            | Us o | Lote Mínim o | Frete Mínim a | Taxa% Ocupaçã o | Taxa% Permeabilid ad e | Gabarit o | Reco    |          |        | Coeficiente Aproveitament o |
|                                  |      |              |               |                 |                        |           | Frete e | Latera l | Fund o |                             |
| Z1                               | R    | 126          | 6             | 75%             | 15%                    | 7         | 3       | 0        | 0      | 3                           |
|                                  | M    | 126          | 6             | 75%             | 15%                    | 2         | -       | 0        | 0      | 1,5                         |
|                                  | C    | 300          | 10            | 75%             | 15%                    | 2         | -       | 0        | 0      | 1,5                         |
|                                  | I    | 350          | 10            | 75%             | 15%                    | 0         | 5       | 1,50     | 1,50   | 1                           |
| Z2                               | R    | 126          | 6             | 75%             | 15%                    | 2         | 3       | 0        | 0      | 1,5                         |
|                                  | C    | 250          | 10            | 75%             | 15%                    | 2         | -       | 0        | 0      | 1,5                         |
|                                  | M    | 126          | 6             | 75%             | 15%                    | 2         | -       | 0        | 0      | 1,5                         |
| ZI                               | I    | 600          | 15            | 80%             | 10%                    | 0         | 10      | 1,50     | 1,50   | 1                           |
|                                  | C    | 600          | 15            | 80%             | 10%                    | 0         | 5       | 0        | 0      | 1                           |
| ZEIS                             | R    | 126          | 6             | 75%             | 10%                    | 2         | 3       | 0        | 0      | 1                           |
|                                  | C    | 200          | 10            | 75%             | 10%                    | 2         | 3       | 0        | 0      | 1                           |
|                                  | M    | 6            | 6             | 75%             | 10%                    | 2         | 3       | 0        | 0      | 1                           |